



## CENOVNIK

1. Posredni ka provizija kod kupoprodaje nepokretnosti po pravilu iznosi 2% od stvarno dogovorene kupoprodajne cene i ispla uje se posredniku prilikom sklapanja Ugovora ili Predugovora o kupoprodaji. ( ukoliko se pojedina nim ugovorom ne dogovori druga ije ).

Posredni ku proviziju pla aju Prodavac i Kupac.

2. Posredni ka provizija kod kupoprodaje nepokretnosti ija je cena manja od 37.500 e iznosi minimalno 750e

3. Posredni ka provizija kod zakupa je 50% od ukupne vrednosti i pla a se posredniku prilikom sklapanja Predugovora ili Ugovora o zakupu ( ukoliko se pojedina nim ugovorom ne dogovori druga ije).

Posredni ku proviziju pla a Zakupodavac i Zakupac.

4. Posredni ka provizija kod zamene nepokretnosti iznosi 2% od dogovorene vrednosti nepokretnosti koja se razmenjuje.

5. Vanredni troškovi koji nastanu po zahtevu zainteresovane strane napla uju se prema stvarnim nastalim troškovima.

*Angažovanje preduze a za posredovanje u prometu nepokretnosti "STILIKO" doo BEOSTIL NEKRETNINE od strane nalogodavca, odnosno zainteresovane strane-kupca pismeno ili usmeno podrazumeva se da je zainteresovana strana upoznata sa ovim cenovnikom i Opštim uslovima poslovanja koji su javno dostupni i samim tim zainteresovana strana prihvata sve obaveze koje iz predmetnih dokumenata proisti u. Zainteresovana strana je bezpogovorno saglasna da preduze e za posredovanje u prometu nepokretnosti "STILIKO" doo agencija STIL NEKRETNINE može naplatu svojih potraživanja izvršiti i sudskim putem a u skladu sa napred navedenim dokumentima. U slu aju sudskog spora nadležan je Osnovni sud u Beogradu.*

